



El panorama económico del área Metropolitana de Jackson Heights

Aspectos destacados

- Las ventas comerciales imponibles crecieron un 72 por ciento en el área de Jackson Heights entre 2009 y 2017, más rápido que en Queens y en la ciudad.
- El empleo en el sector privado alcanzó los 20,900 en 2018, 23 por ciento mayor que en 2009.
- La tasa de desempleo cayó de un máximo del 10.3 por ciento en 2010 al 4.2 por ciento en 2017.
- El ingreso familiar promedio creció un 31 por ciento entre 2012 y 2017, más rápido que en Queens y la ciudad. Aún así, el promedio (\$56,600) fue más bajo que en Queens, en general (\$64,500).
- En 2017, el 63 por ciento de los residentes en edad laboral tenía trabajo o realizaba sus propios negocios, un porcentaje mayor que en la ciudad y en la nación.
- Los inmigrantes representaban el 90 por ciento de los trabajadores independientes en el área, la mayor proporción entre los 55 vecindarios de la ciudad.
- El índice de pobreza disminuyó desde un 20 por ciento en 2010 a un 13 por ciento en 2017, significativamente menor que el índice de toda la ciudad y el segundo mayor descenso entre los 55 vecindarios de la ciudad.
- Casi dos tercios de los hogares dedicaron al menos el 30 por ciento de sus ingresos al alquiler en 2017, en comparación al 54 por ciento en 2009.
- Menos de la mitad (49 por ciento en 2017) de los residentes hablaba correctamente inglés, un número menor que el del total de la ciudad (77 por ciento).
- Tres cuartos de los residentes de más de veinticinco años de edad tenían diploma de la escuela secundaria, pero solamente un quinto tenía al menos una licenciatura.
- Diecisiete de las diecinueve escuelas primarias y secundarias tradicionales estaban superpobladas.

El área más grande de Jackson Heights en la parte noroeste de Queens (que incluye East Elmhurst y North Corona) es una de las comunidades más diversas de la ciudad de Nueva York, que tiene inmigrantes de todo el mundo.

Los inmigrantes representaron el 60 por ciento de la población de la zona en 2017, un número mucho mayor que el de la ciudad completa y los porcentajes nacionales. Los inmigrantes también representaban más de las tres cuartas partes de los residentes con empleo, el segundo porcentaje más alto entre los cincuenta y cinco vecindarios definidos por el censo de la ciudad de Nueva York.

Desde el final de la recesión, las empresas han venido al área de Jackson Heights en grandes cantidades. Había 3,300 empresas en 2018, 660 más que en 2009. Muchas empresas de la zona son pequeños negocios minoristas y restaurantes que reflejan la diversidad del vecindario.

Los empleos han aumentado junto con las nuevas empresas. Desde 2009, los vecindarios han agregado 4,000 empleos en el sector privado, lo cual creó oportunidades para los residentes.

Muchos creen que el Censo de los EE. UU. subestimó la población de Jackson Heights en 2010. Será importante que se realice un recuento preciso en 2020, porque los resultados determinarán la distribución de fondos federales y la representación en el Congreso.

La gran y vibrante comunidad de inmigrantes del área metropolitana de Jackson Heights es la fuerza impulsora detrás de la economía local. Con su diversidad cultural, su fuerte espíritu empresarial y su proximidad a Manhattan, el vecindario continua atrayendo nuevos residentes y visitantes. Si bien se han realizado avances significativos durante la década anterior, todavía existen desafíos, entre los cuales está la necesidad de generar más viviendas asequibles.

Introducción

El área metropolitana de Jackson Heights es uno de los cincuenta y cinco vecindarios de la ciudad de Nueva York, según lo definido por la Oficina del Censo de los EE. UU. El vecindario está ubicado en el noroeste de Queens y colinda con Community Board 3. El área limita con el Aeropuerto LaGuardia, Grand Central Parkway, Roosevelt Avenue y Brooklyn Queens Expressway (ver Figura 1).

Jackson Heights fue el primer complejo de apartamentos con jardín del país en 1916. Los distritos históricos, que incluyen grupos de apartamentos con jardín y casas unifamiliares, van desde la calle 93 hasta la calle 69, entre Northern Boulevard y Roosevelt Avenue.

El vecindario es multicultural, con concentraciones de residentes y empresas de muchos países latinoamericanos y del sur de Asia diferentes. Las principales vías comerciales incluyen las avenidas 37 y Roosevelt y las calles 73, 74 y 82. El área también es conocida por sus vendedores ambulantes, particularmente los carritos de comida.

Jackson Heights tiene una extensa comunidad LGBTQ y es el hogar de Queens Pride Parade, la segunda celebración más grande del Orgullo en el área metropolitana de Nueva York.

La estación de metro de Roosevelt Avenue es la segunda más concurrida de Queens y está a una corta distancia de Manhattan. El vecindario es el hogar de Lexington School y

Center for the Deaf, que se estableció en 1865, y del Bulova Corporate Center. Si bien el vecindario carece de espacios verdes, está cerca del Parque Flushing Meadows Corona, el segundo parque más grande de la ciudad.

Tendencias demográficas

De conformidad con la Oficina de Censo de los EE. UU., la población del área metropolitana de Jackson Heights era de 170,200 en 2017.¹ El 60 por ciento de la población estaba compuesta por inmigrantes, un porcentaje mucho mayor que el del total de la ciudad (37 por ciento) y la nación (14 por ciento). También fue el segundo porcentaje más alto entre los 55 vecindarios de la ciudad.

Había 102,300 inmigrantes en el área de Jackson Heights. Los ecuatorianos conformaban el grupo más grande (ver figura 2), que representaban a un quinto (20,800) de la población de inmigrantes. Los dominicanos eran el segundo grupo más extenso (14,400), seguidos por los mejicanos (11,800). Los bangladesíes, los colombianos, los peruanos, los chinos y los indios también constituían una parte significativa. Entre los vecindarios de la ciudad, el área de Jackson Heights tuvo el segundo número más grande de inmigrantes de Ecuador, México, Bangladés y Colombia.

En 2017, más del 60 por ciento de los residentes (tanto nativos como inmigrantes) eran hispanos, el 19 por ciento

FIGURA 1
El área de Jackson Heights

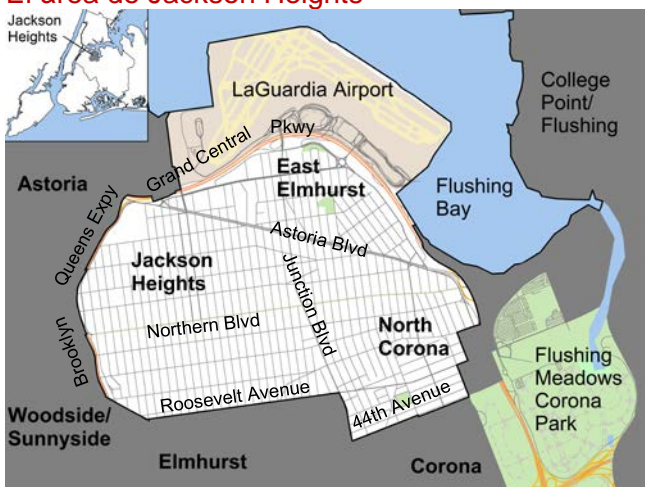
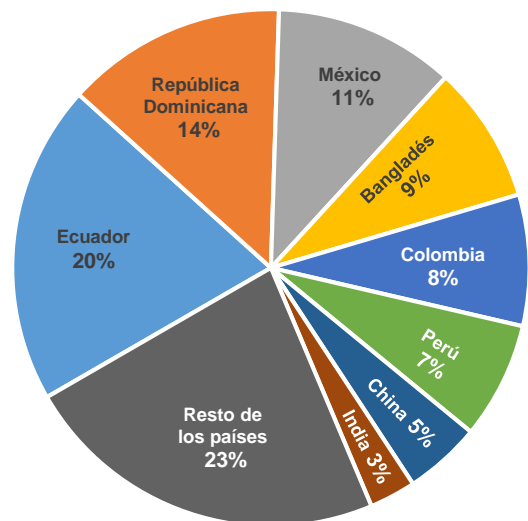


FIGURA 2
Inmigrantes en el área de Jackson Heights por país de origen



Fuentes: Oficina De Censo de los EE. UU., Archivo de un año de la Encuesta de la Comunidad

eran asiáticos, el 12 por ciento eran blancos y el 5 por ciento eran negros o afroamericanos. EL tamaño promedio del grupo familiar era de tres personas, mayor que el promedio de la ciudad en su totalidad (2.5 personas).

La edad promedio en el área metropolitana de Jackson Heights era de 38 años, similar al promedio de toda la ciudad (37). Sin embargo, la edad promedio varió de acuerdo al vecindario, y osciló entre 31 en North Corona y 40 en Jackson Heights propiamente dicha.

En North Corona, los niños representaban una mayor proporción de la población (28 por ciento), que en toda la ciudad (22 por ciento), mientras que los adultos mayores representaban una mayor proporción de la población en Jackson Heights (15 por ciento), que en toda la ciudad (12 por ciento).

La mayoría de los residentes habla un idioma diferente al inglés en su hogar (81 por ciento), un número mucho mayor que el de la proporción de toda la ciudad (49 por ciento) y de la nación (22 por ciento). Menos de la mitad de los residentes hablaba correctamente inglés, un número menor al de la proporción de toda la ciudad (77 por ciento). De los 55 vecindarios de la ciudad, el área de Jackson Heights ocupa el puesto 54 en el dominio del inglés. Sin embargo, el nivel de dominio entre los niños de entre 5 y 17 años de edad fue mucho mayor (84 por ciento).

Las tres cuartas partes de los residentes del área que tenían al menos 25 años tenían un diploma de escuela secundaria, inferior al porcentaje de toda la ciudad (82 por ciento). En North Corona, solamente la mitad (54 por ciento) tenía un diploma de la escuela secundaria.

Del mismo modo, mientras que una quinta parte de los residentes del área (21 por ciento) tenía al menos un título de licenciatura, la proporción fue menor que en toda la ciudad (37 por ciento). Solamente el 8 por ciento de los residentes de North Corona tenía un título universitario.

De acuerdo con el NYU Furman Center, más del 10 por ciento de los hogares en el área metropolitana de Jackson Heights estaban seriamente superpoblados, solo superados por el área adyacente de Elmhurst-Corona.

Tendencias comerciales

En 2018, había cerca de 3,300 empresas en el área de Jackson Heights, 660 más que en 2009. Esto representaba un incremento del 25 por ciento, que era un índice de crecimiento más rápido que el índice de crecimiento en Queens (22 por ciento) y en la ciudad (17 por ciento). A pesar del gran crecimiento, según los informes, ha habido una alta rotación en respuesta al aumento de los alquileres.

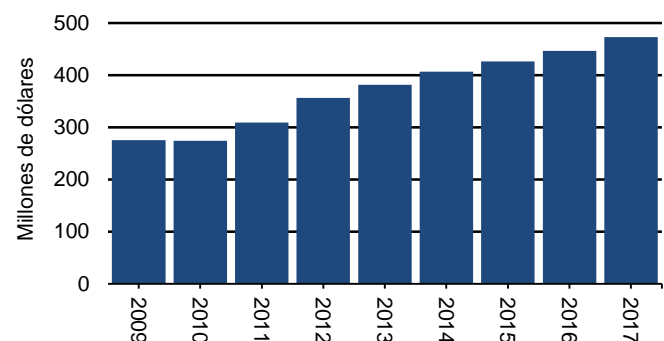
Las tiendas minoristas representaron más de una quinta parte de todas las empresas, una participación mayor que en Queens o en toda la ciudad. Lo que más aumentó fue la cantidad de restaurantes, con más de 100 nuevos establecimientos. Hubo aumentos significativos en la cantidad de empresas constructoras, supermercados y salones de belleza.

Casi las tres cuartas partes de las empresas tenían menos de cinco empleados, y el 88 por ciento tenía menos de 10 empleados. Solamente siete empresas tenían más de 250 empleados.

Las ventas comerciales imponibles aumentaron en un 72 por ciento desde 2009 hasta alcanzar \$473 millones en 2017 (el año más reciente sobre el cual hay datos disponibles; ver figura 3).² Este crecimiento se produjo más rápido que en Queens (54 por ciento) y en toda la ciudad (50 por ciento).

Recientemente se aprobó un controvertido proyecto que traería nuevas empresas comerciales y minoristas (incluido Target) a 82nd Street. Sin embargo, existe la preocupación de que el desarrollo pueda desplazar a las empresas del vecindario y acelerar la gentrificación.

FIGURA 3
Ventas comerciales en el área de Jackson Heights



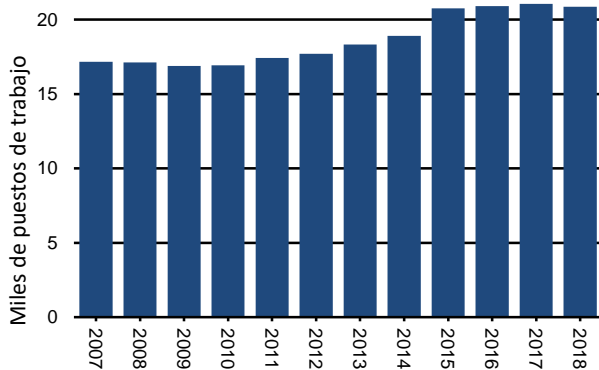
Nota: datos de ventas imponibles anuales para el período que comienza el 1.º de marzo y finaliza en el próximo año calendario.

Fuentes: Departamento de Finanzas de la Ciudad de Nueva York. Análisis de la OSC

Tendencias de empleo

El empleo del sector privado en el área de Jackson Heights aumentó en casi un 23 por ciento entre 2009 y 2015. Aunque el crecimiento del empleo disminuyó durante los siguientes dos años y decayó levemente en 2018, el vecindario agregó 4,000 empleos en el sector privado desde 2009, lo cual empujó el empleo a 20,900 (ver figura 4). Esto representa un incremento del 23 por ciento, solo levemente menor al índice de crecimiento de toda la ciudad durante ese periodo. Dos tercios de los empleos agregados fueron en venta minorista, construcción, ocio y hotelería.

FIGURA 4
Empleo en el sector privado

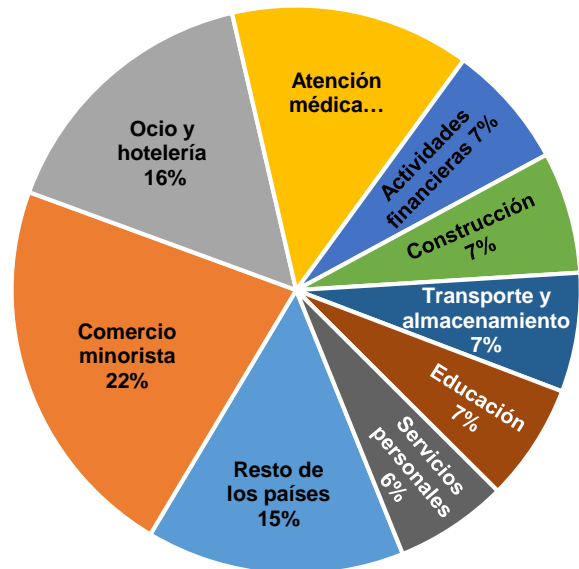


Fuentes: Departamento de Trabajo del Estado de Nueva York, Análisis de la OSC

Los salarios totales (que reflejan tanto los salarios promedio como el empleo) aumentaron un 42 por ciento desde 2009 para llegar a \$885 millones en 2018. El salario promedio del sector privado aumentó en un 15 por ciento a \$42,400 durante este período. Aunque fue mayor que la tasa de crecimiento en Queens, el salario promedio en el área de Jackson Heights fue aun menor que el salario promedio en Queens (\$50,300).

El comercio minorista (con 4,600 empleos y un salario promedio de \$34,100) fue el sector de empleo más grande en el área de Jackson Heights, y representó más de una quinta parte de todos los empleos del sector privado (ver figura 5). El sector aumentó en un 45 por ciento y agregó más empleos que cualquier otro sector entre 2009 y 2018, con un crecimiento de más de 1,400 (ver figura 6 en la próxima página). Más de las tres cuartas partes de los trabajos que se agregaron fueron comercios de alimentos, productos electrónicos y ropa.

FIGURA 5
Distribución de empleo en 2018



Fuentes: Departamento de Trabajo del Estado de Nueva York, Análisis de la OSC

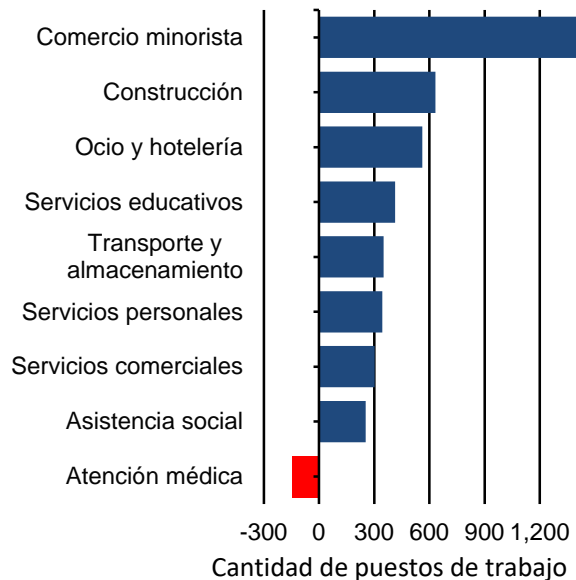
El sector del ocio y la hotelería (con 3,300 empleos y un salario promedio de \$27,300) fue responsable del 16 por ciento de los empleos del sector privado. La mayoría de los empleos fueron en restaurantes. EL sector agregó 560 empleos entre 2009 y 2018, un aumento del 20 por ciento.

La atención médica (con 2,900 empleos y un salario promedio de \$47,200) fue responsable del 14 por ciento de los empleos del sector privado. Más de las tres cuartas partes de los empleos fueron en servicios de atención médica ambulatoria, que incluyeron consultorios médicos y odontológicos, laboratorios de diagnóstico y servicios de atención médica a domicilio.

Si bien el vecindario perdió 450 empleos de atención médica entre 2015 y 2017, el 38 por ciento de los empleos se recuperó en 2018. NYC Health + Hospitals construirá un centro de salud comunitario en Jackson Heights, que brindará servicio ambulatorio integral en un solo lugar.

El sector del ocio y la hotelería (con 1,500 empleos y un salario promedio de \$40,900) fue responsable de más del 7 por ciento de los empleos del sector privado. La mayoría de los empleos fueron en servicios bancarios, inmobiliarios y de alquiler de automóviles. El sector experimentó muy poco crecimiento desde 2009.

FIGURA 6
Cambios importantes en el empleo en el
área de Jackson Heights, 2009-2018



Fuentes: Departamento de Trabajo del Estado de Nueva York, Análisis de la OSC

El sector de la construcción (con 1,450 empleos y un salario promedio de \$57,240) fue responsable del 7 por ciento de los empleos del sector privado. La industria agregó 1,200 trabajos entre 2009 y 2017, pero la mitad de las ganancias se obtuvieron en 2018.

El sector de transporte y almacenamiento (con más de 1,400 empleos y un salario promedio de \$74,300) fue responsable además del 7 por ciento de los empleos del sector privado. La mitad de los trabajos eran en compañías de autobús privadas, y más de un cuarto eran en transporte aéreo. El sector agregó 350 empleos entre 2009 y 2018, un aumento del 33 por ciento.

El sector de servicios educativos (con 1,400 empleos y un salario promedio de \$ 44,600) agregó más de 400 empleos entre 2009 y 2018, un aumento del 42 por ciento. La mayoría de los empleos tiene lugar en escuelas primarias y secundarias privadas, y en escuelas especializadas.

El sector de los servicios privados (con 1,300 empleos y un salario promedio de \$33,200) incluye tintorerías, talleres de reparación de automóviles y salones de belleza. El sector incorporó más de 300 empleos desde 2009, un aumento del 34 por ciento.

Enfoque en el aeropuerto LaGuardia

El aeropuerto LaGuardia, ubicado al norte del área de Jackson Heights, es el aeropuerto más concurrido de la nación sin servicio directo a Europa. Una gran cantidad de empleos en el área de Jackson Heights se debe a su proximidad a LaGuardia. Además, el aeropuerto ofrece oportunidades de empleo para los residentes locales.

Los empleos en el aeropuerto sumaron un total de 12,700 puestos de trabajo en 2018, lo que representa un aumento del 83 por ciento desde 2009. Los empleos en el aeropuerto pagan bien, con un salario promedio de \$82,000. Según la Autoridad Portuaria de Nueva York y Nueva Jersey, LaGuardia representó más de \$18.7 mil millones en actividad económica regional.

Se le está haciendo una renovación más que necesaria al aeropuerto. Se espera que el financiamiento privado cubra el 80 por ciento del costo de remodelación de \$8 mil millones.

El trabajo comenzó en 2016 con la modernización del Edificio de la terminal central (Terminal B). Para diciembre de 2018, 11 de las 18 puertas de embarque habían abierto. En febrero de 2018 se inauguró un nuevo estacionamiento con 3,100 plazas de estacionamiento público. La finalización de las siete puertas restantes (junto con puentes peatonales y vestíbulos adicionales) está programada para 2020. En 2017, se comenzó a trabajar en la renovación de las Terminales C y D de Delta Airlines, que reconstruirá y combinará las terminales.

El Equipo de renovación de LaGuardia asiste a la junta comunitaria y otras reuniones locales para mantener a los residentes informados sobre el proyecto. El Consejo de oportunidad aeroportuaria realiza contrataciones diariamente en los aeropuertos de LaGuardia y John F. Kennedy en lo relativo a oportunidades de empleo en la aviación.

Las Autoridades Portuarias tienen un presupuesto de \$1.5 mil millones para el desarrollo de LaGuardia AirTrain que conectará el aeropuerto con el metro de la ciudad de Nueva York y el ferrocarril de Long Island en Willets Point. El AirTrain proporcionará una conexión ferroviaria de 30 minutos al centro de Manhattan.

Residentes en la fuerza laboral

De conformidad con la Oficina de Censo de los EE. UU., el 63 por ciento de la población en edad laboral del área metropolitana de Jackson Heights (85,530 residentes) tenía trabajo o manejaba su propia empresa en 2017, una proporción mayor que en Queens (61 por ciento) y en la ciudad (60 por ciento). Los inmigrantes constituían más de las tres cuartas partes de los residentes con empleo (77 por ciento), el segundo porcentaje más alto entre los 55 vecindarios de la ciudad.

La mayoría de los residentes (86 por ciento) trabajaba en Manhattan o Queens. El tiempo de viaje promedio era de 44 minutos, similar al promedio de Queens, pero casi el doble del promedio nacional (27 minutos). Más de la mitad de los trabajadores viajaba en metro. Las líneas de metro E, F, M, R y n.º 7 prestan servicio en el área. Los residentes de East Elmhurst dependen más de los automóviles y los autobuses, y tienen viajes un poco más largos.

Los residentes del área trabajaron en una amplia gama de trabajos. Los trabajos más frecuentes fueron: trabajadores de la construcción, amas de llave, conserjes, taxistas, trabajadores de venta minorista, trabajadores de restaurantes, asistentes administrativos y empleados de oficina.

Los residentes que trabajaban tiempo completo ganaban un promedio de \$47,000. Más de dos tercios (68 por ciento) ganaban menos de \$50,000 anuales, una participación mayor que en todo Queens (52 por ciento). Solo el 8 por ciento de los residentes del área ganaron \$100,000 o más, menos que la proporción en Queens (13 por ciento).

El área de Jackson Heights tenía la mayor proporción de residentes independientes (15 por ciento) de cualquier vecindario en Queens, y el sexto más alto en la ciudad. De los 12,650 residentes independientes, el 90 por ciento era inmigrantes, la mayor proporción entre los 55 vecindarios de la ciudad.

La Oficina de Censo de los EE. UU. estima que el índice de desempleo en el área metropolitana de Jackson Heights cayó del pico recesivo del 10.3 por ciento en 2010 al 4.2 por ciento en 2017, más baja que el índice en Queens (5.2 por ciento) y la ciudad (6.4 por ciento).³ Sin embargo, el índice de desempleo en East Elmhurst fue más alto que el promedio en el área metropolitana de Jackson Heights.

Ingreso del grupo familiar

El ingreso promedio del grupo familiar en el área metropolitana de Jackson Heights disminuyó un 16 por ciento entre 2009 y 2012. Fue el mayor descenso de los 55 vecindarios de la ciudad. Desde 2012, el ingreso familiar se ha recuperado mucho, y aumentó en un 31 por ciento a \$56,600 en 2017 (mucho más rápido que en Queens y en la ciudad).

A pesar del gran crecimiento, el ingreso familiar todavía estaba por debajo del nivel de 2009 aplicando la inflación correspondiente y por debajo de la media en Queens (\$64,500). Además, los ingresos promedio del grupo familiar eran menores en East Elmhurst y North Corona que en Jackson Heights.

El índice de pobreza del grupo familiar disminuyó del 20 por ciento en 2010 al 13 por ciento en 2017, por lo que es significativamente menor que el índice de toda la ciudad y el segundo mayor descenso entre los 55 vecindarios de la Ciudad. La disminución representa 15,200 personas menos en la pobreza.

Mientras que el índice de pobreza de cinco años en Jackson Heights propiamente dicho (12.7 por ciento) también fue significativamente menor que el índice de toda la ciudad, los índices de pobreza en East Elmhurst (18.8 por ciento) y North Corona (19.5 por ciento) fueron similares al índice de toda la ciudad.

EL índice de pobreza infantil de cinco años en Jackson Heights (16.6 por ciento) fue mucho más bajo que el de toda la ciudad (27.8 por ciento). Sin embargo, el índice de pobreza infantil en East Elmhurst (26.9 por ciento) y North Corona (27.8 por ciento) fueron similares al de toda la ciudad.

En 2017, el 13 por ciento de los grupos familiares del área recibieron los beneficios del Programa de Asistencia Nutricional Complementaria (SNAP, por sus siglas en inglés; conocido también como cupones de alimentos). Si bien fue similar a la proporción en Queens, fue menor que la de toda la ciudad (20 por ciento). Había una mayor proporción de grupos familiares en el área de Jackson Heights (41 por ciento) que dependía de Medicaid, en comparación con Queens (31 por ciento) o la ciudad (34 por ciento).

Vivienda

En 2017, había 49,500 viviendas ocupadas en el área de Jackson Heights. Más de las tres quintas partes eran viviendas alquiladas. El índice de vacantes de alquiler era del 0.7 por ciento (más baja que el índice de la ciudad del 3.5 por ciento), lo que refleja la popularidad del área. También hay evidencia de que los grupos familiares de mayores ingresos se están mudando al vecindario. Por ejemplo: había 1,400 grupos familiares que alquilaban con ingresos superiores a \$150,000 en 2017, más del doble que en 2005.

Desde 2009, la renta promedio ha crecido un 26 por ciento, casi tres veces más rápido que el crecimiento del ingreso familiar (10 por ciento). La renta promedio era de \$1,500 en 2017, similar al promedio de Queens.

Casi la mitad de los departamentos del área no están regulados y se alquilan a precios de mercado. De acuerdo con Zillow Market Research, las rentas a tasa de mercado en Jackson Heights aumentaron un 32 por ciento entre 2011 y 2016, y han promediado casi \$2,200 desde entonces (ver figura 7).

Casi dos tercios de los grupos familiares que alquilan dedicaron al menos el 30 por ciento de sus ingresos al alquiler, en comparación al 54 por ciento en 2009. Casi el 35 por ciento de los hogares en el área de Jackson Heights enfrentó una carga de alquiler importante, dado que tuvo que dedicar al menos la mitad de sus ingresos al alquiler.

El NYU Furman Center informó 23.6 infracciones graves al código de vivienda en 1,000 unidades alquiladas en el área en 2017. Si bien fue menos de la mitad del índice de la ciudad (51 infracciones graves), fue ligeramente más alto que el índice en Queens (20,6 infracciones graves).

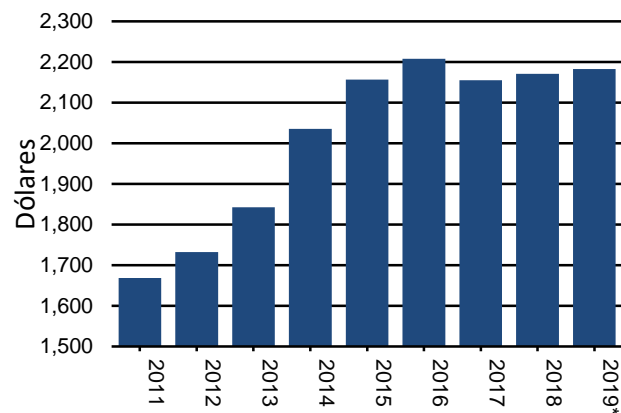
Casi el 38 por ciento de los grupos familiares del área tiene su propia casa. Este índice supera el índice de propiedad de vivienda de toda la ciudad (33 por ciento). Casi la mitad vive en casas unifamiliares, y, del resto, la mayoría vive en apartamentos administrados por medio de una cooperativa de vivienda.

De conformidad con Zillow Market Research, el valor de las viviendas unifamiliares cayó un 21 por ciento entre 2006 y 2010, lo que refleja el impacto de la recesión. El valor de los condominios y las cooperativas no disminuyó tan abruptamente (ver figura 7), pero los valores disminuyeron durante un período prolongado.

Los valores comenzaron a aumentar en 2013 y rápidamente superaron el nivel previo a la recesión. Para 2018, el valor promedio de los hogares unifamiliares habían subido a \$861,700, que supera el valor de 2006 en un 31 por ciento. El valor promedio de los condominios y cooperativas alcanzó los \$488,600, 47 por ciento más alto que el valor de 2006.

FIGURA 7

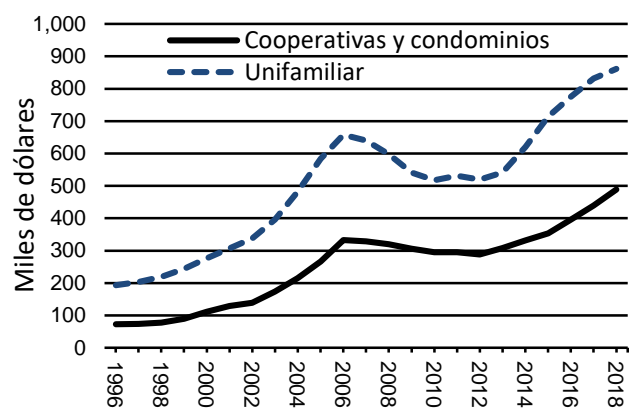
Alquiler a precio de mercado en Jackson Heights



*Promedio del año a la fecha para mayo

Fuentes: Índice de alquiler de Zillow. Análisis de la OSC

Valores de viviendas en Jackson Heights



Fuentes: Índice de Valor de Vivienda de Zillow. Análisis de la OSC

Escuelas del vecindario

El área de Jackson Heights tiene veintiuna escuelas públicas primarias y secundarias (que abarcan partes de tres distritos escolares) que atendieron a casi 20,200 estudiantes en el año escolar 2017-2018. Hay diecinueve escuelas primarias y secundarias tradicionales, y dos escuelas particulares subvencionadas. Si bien la capacidad escolar ha crecido en los últimos años con la incorporación de cuatro escuelas nuevas desde 2010, la superpoblación escolar sigue siendo motivo de preocupación.

Diecisiete de las diecinueve escuelas primarias y secundarias tradicionales estaban funcionando por encima de sus capacidades en 2018. Siete escuelas funcionaban a más del 125 por ciento de su capacidad, e, incluso cuatro lo hacían a más del 145 por ciento. Ocho escuelas más funcionaban entre el 110 y el 125 por ciento de su capacidad.

El plan capital de la ciudad de Nueva York requiere la construcción de 1,464 asientos adicionales en las aulas del área de Jackson Heights y los vecindarios cercanos durante los próximos cinco años, lo cual es un número significativamente menor de lo necesario para resolver el hacinamiento escolar.

El número de estudiantes en los grados 3 a 8 que fueron calificados como competentes en los exámenes estatales de inglés aumentó del 25.9 por ciento en 2014 al 45.7 por ciento en 2018 (similar al porcentaje de la ciudad). La competencia en matemáticas fue del 44.6 por ciento, más alto que el índice de la ciudad (42.7 por ciento).

Jackson Heights es el hogar de la Escuela Magnet de Ciencias Aeroespaciales, así como del Colegio de Aeronáutica y Tecnología Vaughn, que se especializa en los campos de ingeniería, tecnología, gestión y aviación. La escuela secundaria Louis Armstrong enfatiza los programas STEM y de artes. Se ubica entre el 10 por ciento de las mejores de todas las escuelas públicas de la ciudad de Nueva York.

Delincuencia

En el Distrito Policial 115, que cubre el área de Jackson Heights, el número de delitos mayores informados (es decir, asesinato, violación, robo, asalto, robo, hurto mayor y robo de autos) disminuyó en un 45 por ciento entre 2000 y 2018, disminución similar a la de toda la ciudad.

En 2018, hubo 9.7 delitos mayores por cada 1,000 residentes, una cantidad menor que el índice de delitos en toda la ciudad (11.1 por cada 1,000). Sin embargo, el número de denuncias de asalto grave y hurto mayor fue mayor en 2018 que 10 años antes. También ha habido un marcado aumento en la cantidad de denuncias de delitos relacionados con el sexo y actividades relacionadas con pandillas.

Problemas de salud

Según el Departamento de salud de la ciudad de Nueva York, la esperanza de vida en el área de Jackson Heights está ligeramente por encima del promedio de la ciudad, y el área tiene un índice bajo en muertes prematuras por cáncer y enfermedades cardíacas. Aún así, el 28 por ciento de los residentes carece de acceso al seguro de salud, más del doble de la proporción en toda la ciudad y más que la proporción en Queens.

Si bien en la ciudad de Nueva York ha disminuido el embarazo en adolescentes, el índice de madres adolescentes es un 45 por ciento más alto en el área de Jackson Heights que en toda la ciudad. El índice de obesidad infantil supera el promedio de toda la ciudad, pero la obesidad en adultos es menor. Si bien el índice de nuevos diagnósticos de VIH es un tercio más alto en el área de Jackson Heights que en toda la ciudad, el índice de nuevos informes de hepatitis C corresponde a la mitad del índice de toda la ciudad.

¹ Todos los datos poblacionales y demográficos del área metropolitana de Jackson Heights se obtuvieron del archivo de la encuesta American Community Survey (ACS) de 1 año para 2017. Los datos de los suburbios se obtuvieron del ACS de 5 años que comprendió el periodo 2013-2017.

² El Departamento de finanzas de la ciudad de Nueva York brinda el informe de los datos de ventas imponibles anuales para el año que termina el 28 de febrero. La Oficina del contralor del estado atribuye los datos al año calendario que incluye la mayoría de los meses.

³ Los índices de desempleo de la Oficina del Censo de los EE. UU. en discusión difieren de los índices de desempleo informados por el Departamento de Trabajo del Estado de Nueva York porque utilizan encuestas diferentes.